



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : UPI - 101/2-02-1772/6
Podgorica, 17.12.2018.godine

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03, „Sl.list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora,komunalne poslove,saobraćaj,imovinu i zaštitu životne sredine-Opština Tuzi, broj: UPI-101/2-02-1772/1 od 01.11.2018. godine, Agencija za zaštitu prirode i životne sredine **d o n o s i**

RJEŠENJE

I **UTVRĐUJU se** uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi, na period od pet godina:

1. Podaci o prirodnim vrijednostima lokacije, vrstama biljaka, životinja i gljiva, objekata geonasljeđa i predjela u okviru granica obuhvata Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi

Po podacima iz dopunjenozahtjeva Sekretarijata za planiranje i uredjenje prostora Opštine Tuzi (UPI-101/2-02-1772/2 od 23.11.2018) Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Tuzi predvidjeno je postavljanje/izgradnja privremenih objekata na sljedećim lokacijama:Tuzi – centar, Tuzi - sportska zona, Tuzi – kod Gimnazije, put Tuzi-Mataguži i Tuzi-Vranj, Tuzi – kod katoličke Crkve, Tuzi – kod zgrade GO Tuzi, Dinoša - pored puta Podgorica-Dinoša, Dinoša – kod sportskog poligona, Dinoša - "Zidine", Dinoša - "Ljuljanaj". Od navedenih, lokacije Dinoša - "Zidine" i Dinoša - "Ljuljanaj"su direktno vezane za posebne prirodne vrijednosti rijeke Cijevne. Za opis prirodnih vrijednosti, zastupljenih vrsta biljaka, životinja i gljiva, objekata geonasljeđa i predjela u obuhvatu predmetnog Programa, preporučujemo javno dostupne podatke iz zvaničnih dokumenata i stručne literature koja se odnosi na ekološki vrijedna područja na teritoriji opštine Tuzi. Takvi su:

- Studija zastite za spomenik prirode „Kanjon Cijevne“ (Agencija za zastitu životne sredine,2015)
- Nacionalni Program monitoring stanja životne sredine - *Izvještaji o stanju životne sredine* Agencija za zaštitu životne sredine (EPA). Izvještaji u periodu od 2010 – 2016.
- Dokumentacija vezana za rasprostranjenje zakonom zaštićenih vrsta (USAID Biodiversity Maps) kao i za EMERALD. IPA, IBA područja i identifikovane vrste i staništa Natura 2000 i dr.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

2. Podaci o zaštićenim područjima sa prostornim rasporedom, uključujući područja planirana za zaštitu ili su u postupku stavljanja pod zaštitu, kao i podaci o (budućim) područjima ekološke mreže i sa njima povezanim značajnim tipovima staništa

U zoni zahvata predmetnog Programa – teritorija opštine Tuzi, nalazi se Spomenik prirode „Kanjon Cijevne“.

- 3) Podaci o ustanovljenim režimima, zonama i mjerama zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara u okviru granica obuhvata Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi

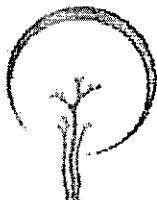
Za zonu zahvata predmetnog Programa – cijelokupna teritorija opštine Tuzi, nije urađen poseban dokument koji integralno propisuje režime, zone i mjere zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara (Lokalni ekološki akcioni plan, Lokalni plan zaštite biodiverziteta i sl), pa se u slučaju zaštićenih područja / zaštićenih prirodnih dobara primjenjuju propisi i dokumentacija u kojima su u svakom pojedinačnom slučaju ustanovljeni posebni režimi, zone i mjere zaštite i korišćenja.

Za ostala ekološki značajna područja (EMERALD, IPA, IBA područja, staništa Natura 2000) važe opšti režimi i mjere zaštite biodiverziteta / zaštite prirode.

- 4) Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati

U okviru granica obuhvata Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi, mogu se planirati radnje, aktivnosti i djelatnosti, poštujući:

- I) opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u odgovarajućim:
(i) propisima: Zakon o životnoj sredini, Zakon o vodama, Zakon o zaštiti vazduha, Zakon o upravljanju otpadom, Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu i dr),
(ii) prostorno-planskim dokumentima višeg reda - Prostornim planom Crne Gore (2008),, (iii) sektorskim politikama, strategijama, programima i planovima u kojima su utvrđeni uslovi, zabrane i ograničenja vezani za zonu zahvata predmenih planova (Nacionalnom strategijom održivog razvoja (2016), Nacionalnom strategijom biodiverziteta sa Akcionim planom za period 2016 – 2020, ako i lokalnim - opštinskim strateškim i planskim dokumentima)
- II) opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u Zakonu o zaštiti prirode u pogledu:



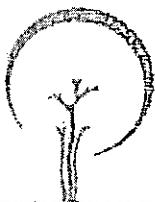
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleteriske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

- planiranja održivog korišćenja prostora i prirodnih resursa (član 15, stav 3) (zabranjeno je korišćenje prostora i prirodnih resursa i dobara na način kojim se prouzrokuje trajno narušavanje biološke raznovrsnosti.);
- zaštite biološke, geološke i predione raznovrsnosti (član 3, stav 1, alineja 4-7) (uskladivanje ljudskih aktivnosti, ekonomskih i društvenih razvojnih planova, programa i projekata sa održivim korišćenjem obnovljivih i racionalnim korišćenjem neobnovljivih prirodnih vrijednosti i resursa, radi njihovog trajnog očuvanja; sprečavanje aktivnosti sa štetnim uticajem na prirodu koje su posljedica linearne zavisnosti ekonomskog rasta i upotrebe prirodnih resursa);
- mjera zaštite i očuvanja prirode (član 14) (zaštita prirodnih dobara; održivo korišćenje prirodnih resursa, prirodnih dobara i kontrola njihovog korišćenja; očuvanje područja ekološke mreže; sprovođenje dokumenata zaštite prirode u skladu sa članom 10 Zakona o zaštiti prirode; ublažavanje štetnih posljedica prirodnih katastrofa, štetnih posljedica izazvanih aktivnostima u prirodi i korišćenjem prirodnih dobara; sprovođenje podsticajnih mjera za zaštitu i očuvanje prirodnih dobara);
- izbjegavanje oštećenja prirode (član 16, stav 1 i 2) (djelatnosti, radnje i aktivnosti u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svede ugrožavanje i oštećenje prirode; pravno i fizičko lice koje koristi prirodne resurse i dobra dužno je da djelatnosti, radnje i aktivnosti obavlja na način kojim se izbjegava oštećenje prirode ili svede na najmanju mjeru)
- zaštite i očuvanja zaštićenih divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva (član 89, stav 4) (zaštićene divlje vrste biljaka, životinja i gljiva štite se na način kojim se postiže ili održava njihov povoljan status očuvanosti)

(III) posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata predmetnog Programa, a odnose se na:

- (i) Izbor mikrolokacija novih privremenih objekata van zone zaštićenih područja.
- (ii) Nedozvoljenu gradnju objekata koji zbog načina izgradnje ili drugih konstrukcionih karakteristika (zbog vrste, veličine / kapaciteta, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti ekološki značajnih područja kao što je pomenik prirode „Kanjon Cijevne“.
- (iii) Izbjegavati lociranje novih privremenih objekata koji stvaraju otpadne vode u neposrednoj blizini / na samoj obali (stalnih) vodotokova koji su hidrološki povezani sa zaštićenim područjima. Takav je slučaj sa otvorenim šankovima sa terasama na Lokaciji – Dinoša – „Zidine“ i Dinoa – „Ljuljanaj“ koji su programom predviđeni na samoj obali rijeke Cijevne.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

5) Mjere zaštite prirode koje treba predvidjeti za primjenu u okviru granica Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi

Zakonski i drugi uslovi, zabrane i ograničenja koji su vezani za zaštićena područja dati su u tački 4.ovog Rješenja.

Ti uslovi i sam karakter susjednog prostora koji je u zahvatu predmetnog Programa definišu karakter i način primjene bioloških, tehničkih i tehnoloških mjera zaštite prirode.

II Ukoliko se ne donese Program privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.

Obrazloženje

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora,komunalne poslove,saobraćaj,imovinu i zaštitu životne sredine-Opština Tuzi je 01.11.2018. godine ovoj Agenciji podnijelo zahtjev (br. UPI-101/2-02-1772/1) za izdavanje akta o uslovima i smjernicama zaštite prirode u cilju izrade Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi, na period od pet godina .

U postupku rješavanja predmetne upravne stvari unutar Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribavljeno je stručno mišljenje (UPI-101/2-02-1772/4) od strane Sektora za zaštitu prirode, monitoring, analizu i izvještavanje koje je dostavljeno 03.12.2018. godine.

Mišljenje je uzelo u obzir uslove vezane za izbor lokacija i izbor tipova/vrsta privremenih objekata koji su odredjeni u dopunjenoj zahtjevu Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Tuzi, koji je zaveden na arhivi Agencije pod brojem UPI-101/2-02-1772/2 od 23.11.2018. godine,uz koji su dostavljeni fajlovi,,Lokacija 1-pdf", Lokacija 2-pdf", Lokacija 3 -pdf", Lokacija 4 -pdf", Lokacija 5-pdf", Lokacija 6-pdf", Lokacija 7-pdf", Lokacija 8-pdf", Lokacija 9 -pdf", Lokacija 10-pdf" koje je uradio Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opština Tuzi pod brojem 23-035/18-, novembra 2018. godine.

Takodje, u dopunjenoj zahtjevu Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Tuzi prepoznata je potreba za planiranje sljedećih vrsta privremenih objekata:

- otvoreni sank sa terasom,
- kiosk,
- zatvorena baste kao samostalni objekat,
- auto- pijaca,
- sportski objekat,
- objekat za obavljanje privredne djelatnosti,
- autobusko stajalište,

ali je ostavljena i mogućnost da se u narednoj fazi izrade Programa utvrde zone za postavljanje privremenih objekata i izaberu-definisu i druge vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata.



AGENCIJA ZA ŽAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 13 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 416 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

Nakon razmatranja predmetnog zahtjeva sa dopunom zahtjeva i stručnog mišljenja ovaj organ je našao u dispozitivu navedene podatke, uslove i smjernice zaštite prirode koje treba ispoštovati prilikom izrade Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Tuzi-na period od pet godina ,sa ciljem zaštite prirodnih vrijednosti datog područja.

Član 18 stav 8 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br. 54/16) propisuje da ukoliko se, *dokument iz stava 1 ovog člana ne doneše, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.*

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, preko ovog organa.



Ovlašćeno službeno lice:
Vladimir Pavićević

Dostavljeno:

- Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora,komunalne poslove,saobraćaj,imovinu i zaštitu životne sredine-Opština Tuzi
- Uprava za inspekcijske poslove:Ekološka inspekcija
- 02
- a/a



AGENCIJA ZA ŽAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me