



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : UPI - 101/2-02-1851/3
Podgorica, 10.12.2018.godine

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03, „Sl.list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: UPI-101/2-02-1851/1 od 23.11.2018. godine, Agencija za zaštitu prirode i životne sredine **donosi**

RJEŠENJE

I UTVRĐUJU se uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP3.

1. Podaci o prirodnim vrijednostima lokacije, vrstama biljaka, životinja i gljiva, objekata geonaslijeđa i predjela u okviru granica Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP3

Ne postoje publikovani podaci o prisustvu staništa biljnih i životinjskih vrsta i vrsta gljiva u granicama dijela Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP3, koje se nalaze u Riješenju o stavljanju pod zaštitu pojedinih biljnih i životinjskih vrsta (S.l. RCG br. 76/06).

2. Podaci o zaštićenim područjima sa prostornim rasporedom, uključujući područja planirana za zaštitu ili su u postupku stavljanja pod zaštitu, kao i podaci o (budućim) područjima ekološke mreže i sa njima povezanim značajnim tipovima staništa u okviru granica Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP 3

U granicama prostornog obuhvata DUP-a nema zaštićenih objekata prirode na osnovu Zakona o zaštiti prirode (Sl.list RCG 51/08, 21/09, 62/13, 6/14).



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 445 500
Fax: +382 20 518 250 • epanontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

3. Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati u okviru granica Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i U P3

U okviru granica dijela predmetnog plana, mogu se planirati radnje, aktivnosti i djelatnosti, poštujući:

- I) opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u odgovarajućim:
(i) *propisima*: Zakon o životnoj sredini, Zakon o vodama, Zakon o zaštiti vazduha, Zakon o upravljanju otpadom, Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu i dr),
(ii) *prostorno-planskim dokumentima* višeg reda - Prostornim planom Crne Gore (2008), (iii) *sektorskim politikama, strategijama, programima i planovima* u kojima su utvrđeni uslovi, zabrane i ograničenja vezani za zonu zahvata predmenih planova (Nacionalnom strategijom održivog razvoja (2016), Nacionalnom strategijom biodiverziteta sa Akcionim planom za period 2016 – 2020, ako i lokalnim - opštinskim strateškim i planskim dokumentima)
- II) opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u Zakonu o zaštiti prirode u pogledu:
- planiranja održivog korišćenja prostora i prirodnih resursa (član 15, stav 3) (zabranjeno je korišćenje prostora i prirodnih resursa i dobara na način kojim se prouzrokuje trajno narušavanje biološke raznovrsnosti.),
 - zaštite biološke, geološke i predione raznovrsnosti (član 3, stav 1, alineja 4-7) (usklađivanje ljudskih aktivnosti, ekonomskih i društvenih razvojnih planova, programa i projekata sa održivim korišćenjem obnovljivih i racionalnim korišćenjem neobnovljivih prirodnih vrijednosti i resursa, radi njihovog trajnog očuvanja; sprečavanje aktivnosti sa štetnim uticajem na prirodu koje su posljedica linearne zavisnosti ekonomskog rasta i upotrebe prirodnih resursa);
 - mjera zaštite i očuvanja prirode (član 14) (zaštita prirodnih dobara; održivo korišćenje prirodnih resursa, prirodnih dobara i kontrola njihovog korišćenja; očuvanje područja ekološke mreže; sprovođenje dokumenata zaštite prirode u skladu sa članom 10 Zakona o zaštiti prirode; ublažavanje štetnih posljedica prirodnih katastrofa, štetnih posljedica izazvanih aktivnostima u prirodi i korišćenjem prirodnih dobara; sprovođenje podsticajnih mjera za zaštitu i očuvanje prirodnih dobara);
 - izbjegavanje oštećenja prirode (član 16, stav 1 i 2) (djelatnosti, radnje i aktivnosti u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svede ugrožavanje i oštećenje prirode; pravno i fizičko lice koje koristi prirodne resurse i dobra dužno je da djelatnosti, radnje i aktivnosti obavlja na način kojim se izbjegava oštećenje prirode ili svede na najmanju mjeru)



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

- zaštite i očuvanja zaštićenih divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva (član 89, stav 4) (zaštićene divlje vrste biljaka, životinja i gljiva štite se na način kojim se postiže ili održava njihov povoljan status očuvanosti)

III) posebne uslove, zabrane i ograničenja zaštite prirode koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata predmetnog Plana, a odnose se na nedozvoljenu gradnju objekata koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličine / kapaciteta, tehnologije i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti u zoni predmetnog Plana i njegovoj okolini.

4. Mjere zaštite prirode koje treba predvidjeti za primjenu u okviru granica Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP 3

Shodno članu 10 Zakona o zaštiti prirode ("Sl. list CG" br 54/16), mjere zaštite prirode podrazumijevaju prije svega sprovođenje dokumenata zaštite prirode, a to su: strategija biodiverziteta, planovi upravljanja zaštićenim prirodnim dobrima i godišnji programi upravljanja zaštićenim prirodnim dobrima, kao i lokalni akcioni planovi za biodiverzitet. Osim sprovođenja mjera na ovaj način, a shodno članu 14 Zakona o zaštiti prirode ("Sl. list CG" br 54/16), mjere zaštite prirode u praksi se sprovode konkretno kroz: zaštitu prirodnih dobara, održivo korišćenje prirodnih resursa, prirodnih dobara i kontrole njihovog korišćenja, zatim kroz očuvanje područja ekološke mreže, ublažavanje štetnih posljedica izazvanih aktivnostima u prirodi i korišćenjem prirodnih dobara, sprovođenjem podsticajnih mjera za zaštitu i očuvanje prirodnih dobara.

U predmetnim planovima i njihovim strateškim procjenama uticaja, po našem mišljenju treba da budu propisane opšte biološke, tehničke i tehnološke mjere zaštite prirode za planirane radnje, aktivnosti i djelatnosti koje treba da budu: (i) primjenjene u okviru pojedinačnih procjena uticaja na životnu sredinu i kasnije (ii) provjerene / kontrolisane od strane nadležne inspekcije, shodno Zakonu.

- Opšte biološke, tehničke i tehnološke mjere zaštite prirode treba da obuhvate:
 - (i) *tehničke i tehnološke* mjere zaštite (vezane za otklanjanje ili ublažavanje negativnih uticaja na zemljište, vode, vazduh, pojavu buke i vibracija u dozvoljene granice),
 - (ii) *mjere biološke zaštite* za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na staništa i vrste u toku izgradnje i funkcionisanja građevinskih objekata koji budu predviđeni predmetnim planovima (uključujući mjere za zaštitu staništa i vrsta koje nijesu obuhvaćene u okviru tehničkih i tehnoloških mjera a odnose se na kontrolu odlaganja otpadnog materijala od izgradnje objekata, moguće presađivanje pojedinačnih vrijednih stabala, saniranje oštećenih djelova prirode (prirodnih staništa) i/ili njihovo vraćanje u prethodno prirodno stanje i sl) i



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV. Priluterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500

Fax: +382 20 616 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

(iii) mjere u slučaju akcidentnih situacija

II Ukoliko se ne donesu izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP 3, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.

Obrazloženje

Ministarstvo održivog razvoja i turizma je 23.11.2018. godine ovoj Agenciji podnijelo zahtjev (naš br. UPI-101/2-02-1851/1) za izdavanje akta o uslovima i smjernicama zaštite prirode u cilju izrade izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP 3.

U postupku rješavanja predmetne upravne stvari unutar Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribavljeno je stručno mišljenje (UPI-101/2-02-1851/2-1) od strane Sektora za zaštitu prirode, monitoring, analizu i izvještavanje koje je dostavljeno 06.12.2018. godine.

Nakon razmatranja predmetnog zahtjeva i stručnog mišljenja o uslovima i smjernicama zaštite prirode ovaj organ je našao u dispozitivu navedene podatke, uslove i smjernice zaštite prirode koje treba ispoštovati prilikom izrade izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona kombinata aluminijuma Podgorica“ za prostor UP 1 i UP 3, sa ciljem zaštite prirodnih vrijednosti datog područja.

Član 18 stav 8 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list CG“, br. 54/16) propisuje da ukoliko se, *document iz stava 1 ovog člana ne donese, akt o smjernicama i uslovima zaštite prirode prestaje da važi u roku od dvije godine od dana dostavljanja akta.*

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, preko ovog organa.



Ovlašćeno službeno lice:
Vladimir Pavičević

Dostavljeno:

- ✓ - Ministarstvo održivog razvoja i turizma-Direktorat za planiranje prostora, IV Proleterske brigade br.19,81.000 Podgorica
- Uprava za inspeksijske poslove:Ekološka inspekcija
- 02
- a/a



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Cina Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 818 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me